

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
sporządzony za okres od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.
(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa : PL zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za rok	
		rok bieżący 31.12.2020	rok ubiegły 30.12.2019
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	3 428 905,99	3 404 402,51
	- od jednostek powiązanych		
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego	3 428 905,99	3 404 402,51
	a) z opłat	3 349 492,64	3 320 202,61
	b) z działalności własnej	79 413,35	84 199,90
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia Zmniejszenie-wartość ujemna)		
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B.	Koszt działalności operacyjnej	3 474 107,98	3 429 136,81
I.	Amortyzacja	18 706,01	10 909,01
II.	Zużycie materiałów i energii	1 441 536,22	1 400 044,88
III.	Usługi obce	442 211,10	445 583,42
IV.	Podatki i opłaty, w tym : podatek akcyzowy	336 482,24	326 086,43
V.	Wynagrodzenia	520 169,54	540 280,58
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym: emerytalne	108 995,48	111 192,00
		43 132,30	46 851,17
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	606 007,39	595 040,49
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX.	Razem koszty rodzajowe, z tego :	3 474 107,98	3 429 136,81
	a) z opłat eksploatacji i utrzymania nieruchomości	3 392 389,95	3 345 855,99
	b) z działalności własnej	81 718,03	83 280,82
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-45 201,99	-24 734,30
I.	Wynik na eksploatacji utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-42 897,31	-25 653,38
II.	Wynik na pozostałej działalności (C – C.1)	-2 304,68	919,08
D.	Pozostałe przychody operacyjne	7 660,48	6 039,17
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Dotacje		
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV.	Inne przychody operacyjne	7 660,48	6 039,17
E.	Pozostałe koszty operacyjne	5 463,96	5 388,76
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	5 463,96	5 388,76
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-43 005,47	-24 083,89
G.	Przychody finansowe	10 091,76	30 940,26
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym : a) od jednostek powiązanych, w tym : - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale b) od jednostek powiązanych, w tym : - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki, w tym : - od jednostek powiązanych	10 091,76	30 940,26
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych w tym : - w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V.	Inne		
H.	Koszty finansowe	1,90	0,00
I.	Odsetki, w tym : dla jednostek powiązanych	1,90	
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym : - w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja aktywów finansowych		
IV.	Inne		
I.	Zysk (strata) brutto (F + G – H)	-32 915,61	6 856,37
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów /kosztów z roku ubiegłego (I+I.I-I.II)	-32 915,61	6 856,37
J.	Podatek dochodowy	989,00	2 348,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L.	Zysk (strata) netto (I -J -K)	-33 904,61	4 508,37
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	43 092,31	25 653,38
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III – J – K – L.1+L.II)	9 187,70	30 161,75